

TOSCANA FIRENZE
vicinanze uscita autostrada Firenze Nord con vista dal viadotto dell'indiano in **IMMOBILE** di 1.400 mq su tre livelli con ampio parcheggio vendiamo ristrutturato da poco **RISTORANTE / EVENTI** con ampie sale - disponibili per congressi e multi uffici - ottimo anche per struttura ricettiva vista la vicinanza all'ingresso dell'aeroporto, circa 300 mt



30851

LOMBARDIA
affermata **AZIENDA LEADER** nella propria nicchia di mercato molto bene attrezzata - prestigioso **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** - importanti clienti - importante know-how - impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla flessibilità - ottima redditività - commesse per tutto il 2018 - cedes al miglior offerente

13299

NORD ITALY
trentennale e affermata **AZIENDA LEADER NELLA PROPRIA NICCHIA DI MERCATO** - elevato know-how - certificata **ISO** - prestigioso **IMMOBILE** di circa mq. 4.000 con impianto fotovoltaico - fatturato di € 4.000.000,00 con enormi potenzialità di crescita - causa mancato cambio generazionale - esamina proposte di cessione

13118

LOMBARDIA
OUTLET ABBIGLIAMENTO FIRMATO
ubicato fronte SS di elevato passaggio - adiacente svincolo autostradale vendesi o si ricerca socio

13285

PROVINCIA DI ALESSANDRIA
comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 7.000 mq coperti + **UFFICI** più area totale di circa 10.000 mq scoperti - ideale per svariati utilizzi e avente permessi per **STOCCAGGIO MATERIALI INFIAMMABILI** - richiesta inferiore al reale valore

30844

PROVINCIA DI MILANO ubicazione strategica vendiamo **AZIENDA** settore **MECCANICA** di **PRECISIONE** con **ELEVATI FATTURATI 60% ESTERO - IMMOBILE DI PROPRIETÀ** con opzione sia di vendita che di affitto costituito da **CAPANNONE, UFFICI** ed **APPARTAMENTO** - elevato know-how - attrezzature completissime - **VERO AFFARE COMMERCIALE/IMMOBILIARE**



12890

TOSCANA - ottima possibilità investimento per **IMMOBILE A REDDITO** nella piazza centrale di **MONTECATINI TERME** dove all'interno esercita elegante **CENTRO ESTETICO** con ulteriori spazi per palestra in progetto - attività in vendita con immobile o senza



13087

TORINESE
vendiamo o ricerchiamo socio per **AZIENDA** ventennale settore **PROGETTAZIONE, PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI** di **SICUREZZA** - clientela composta da aziende nazionali ed estere - marchi e brevetti di proprietà - investimento sicuro

12596

NOVARA PROVINCIA - vendesi ottima attività di **PRODUZIONE ABBIGLIAMENTO GRANDI MARCHI** con relativo **IMMOBILE** di competenza - costruzione recente in perfetto stato - trattative riservate



13211

AZIENDA STORICA PIEMONTESE nel settore **CERTIFICAZIONI** su **IMPIANTI ELETTRICI** di **MESSA A TERRA** e **ATTREZZATURE** di **LAVORO** con autorizzazione nazionale - vende interamente quote societarie per raggiunti limiti di età - trattative riservate in sede

13325

TORINO
in posizione rinomata si vende **STUDIO POLISPECIALISTICO PRIVATO** con clientela ultradecennale consolidata - posizione unica - trattative riservate in sede

30849

PROVINCIA DI VERCELLI - 20 km da Vercelli e vicinanze Chivasso/Casale M. vendiamo centro paese **IMMOBILE D'EPOCA** - su area di circa mq. 3.000 di cui abitazione su 3 piani per totali mq. 250 + tettoia e magazzino per circa mq. 500 - annessi terreni coltivati a riso per circa 14 ettari + altri 14 ettari in affitto - immobile dotato di pannelli fotovoltaici 4,5 kw e termico 5 pannelli - eventualmente vendita comprensiva di tutte le attrezzature

13293

STORICA SOCIETÀ INTERNAZIONALE nel settore della **COMUNICAZIONE** - per ampliamento in altri settori cerca **SOCI**

13197

BOLOGNA - BRAND ITALIANO affermato nella **DISTRIBUZIONE** e **VENDITA ON LINE** di **PRODOTTI** per la **RICOSTRUZIONE DELLE UNGHIE** - valuta il subentro di un **SOCIO DI CAPITALI** finalizzato alla creazione di una rete franchising

30832

LUINO (VA)
vendiamo **IMMOBILE D'EPOCA** affittato a reddito con parte commerciale **USO PUBBLICO ESERCIZIO** e **NEGOZI** + vari **APPARTAMENTI** - totale circa mq 1.500 coperti - proposta unica nel suo genere

30833

PROVINCIA PERUGIA - vendiamo **PRESTIGIOSO PALAZZO** caratterizzato da tre epoche distinte - oggetto di primaria rilevanza storica in posizione di prestigio internazionale - condizioni strutturali e finiture impeccabili in seguito ad una importante ristrutturazione seguita con attenzione dalla sovrintendenza delle Belle arti - investimento adatto a rappresentanze di brand esclusivi o per privati appassionati e patrimonializzati - si valutano permute parziali

13309

CALABRIA CATANZARO vicinanza svincolo super strada in stazione di servizio carburanti cedesi **BAR CAFFETERIA** di mq. 80 circa - avviato da quattro anni - 20 coperti interni, sala slot con domanda per rilascio licenza tabacchi

30821

ORTONA (CH)
avviatissimo **RISTORANTE** di 80 coperti con magnifica vista mare, evidenziato su tutte le migliori guide cediamo eventualmente con attività di **AFFITTACAMERE** proposta unica nel suo genere

10495

BARI ZONA INDUSTRIALE
vicinanze accesso A14 cedesi **COMPLESSO INDUSTRIALE** composto da superficie complessiva di mq. 17.000 - area esterna mq. 10.300 con piazzale asfaltato e aree verdi - area coperta mq. 6.700 suddivisa in 4 stabili di: **CAPANNONI** mq. 4.200 - mq. 900 - mq. 700 e mq. 300 di stabile - guardiania e cancelli automatizzati

12548

PUGLIA OSTUNI (BR) STRUTTURA al grezzo (50%) sita in posizione collinare panoramica fronte mare di mq 900 su tre livelli su suolo di mq 2.980 - **PALAZZETTO** storico al centro di Ostuni su due livelli oltre interrato per totali mq 350 con annessa area edificabile di circa mq 250

13236

SANREMO (IM) zona unica nel suo genere si vende avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con ampio dehors in posizione unica - locale interamente rinnovato - affare introvabile - clientela tutto l'anno - trattative in sede

13271

STATALE VARESENA vicinanze **SARONNO (CO)** in posizione centrale vendiamo **BAR TRATTORIA** completamente attrezzato ed arredato con gusto in **IMMOBILE D'EPOCA** con soffitti a cassettoni - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - ideale per nucleo familiare

30830

TORINO in zona fortemente commerciale con ampi parcheggi attigui si vende **IMMOBILE COMMERCIALE** con 8 vetrine - 1.000 mq e finiture di pregio a nuovo - impianto fotovoltaico, antifurti con telecamere, climatizzatori e gestione automatizzata della struttura - affare unico - trattative riservate in sede

30854

PUGLIA a confine col Materano - **AZIENDA** di **PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE ARREDAMENTI** presente sul mercato da oltre 40 anni - con stabilimento di proprietà: **PALAZZINA UFFICI** mq. 850, **ESPOSIZIONE** mq. 535, **MAGAZZINO** mq. 535, **LAVORAZIONE** mq. 3.650, **PIAZZALE** mq. 8.000 - impianto fotovoltaico 130 Kw - fatturato medio annuo € 4.000.000 - valuta proposte di cessione aziendale/immobiliare/joint venture

13310

LIGURIA in **PRESTIGIOSA LOCALITÀ TURISTICA** situata **TRA SAVONA** ed **IMPERIA** - per raggiunti limiti di età si vende avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con 50 anni di storia - clientela assodata - si valuta cessione dei muri - affare unico nel suo genere - trattative riservate in sede

13302

ALLE PORTE DELLE LANGHE in **PROVINCIA DI CUNEO** - esclusivamente per motivi familiari - si vende storico **RISTORANTE CUCINA TIPICA PIEMONTESE** - locale con sale private e salone ricevimenti più ampia cucina attrezzata e funzionale - clientela assodata - affare unico - trattative riservate

13312

PUGLIA - MURCIA BARESE - si vende **AFFERMATA AZIENDA** di **RIVENDITA PNEUMATICI USATI** e **NUOVI** anche per autoveicoli industriali e agricoli - **CAPANNONE** mq. 600 circa + piazzale di mq. 4.000 circa - avviamento quarantennale - fatturato medio annuo € 1.200.000 - trattative riservate

13272

CALABRIA - NOCERA TERINESE (CZ) direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge **HOTEL** appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite e 7 camere triple per totali 120 posti letto, spa/centro benessere, **RISTORANTE** con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale

30679

PROVINCIA DI COMO adiacente **ERBA** su strada statale di grande importanza e transito vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di **CIRCA MQ 2.500 COPERTI + PALAZZINA UFFICI**, affittato a reddito - terreno edificabile di circa MQ 10.000 vendibile anche separatamente

30810

ZONA NOVARESE adiacente Malpensa e lago Maggiore **AZIENDA AGRICOLA** con **RISTORAZIONE** ottimamente attrezzata avviamento pluriennale, importante **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di ampie superfici polivalenti, comprese abitazioni vendesi a prezzo inferiore al valore di mercato

12198

Vendiamo immobile di pregio **USO RISTORANTE / ABITATIVO** con **PISCINE** scoperte - **LAGO MAGGIORE** - trattativa riservata

13253

MILANO cedesi con o senza **IMMOBILE** avviata attività commerciale e di assistenza settore **MODELISMO** specializzato nello specifico in droni - attività con ottimi incassi documentabili e notevolmente incrementabili - richiesta molto vantaggiosa

30702

MILANO vendiamo con **IMMOBILI AZIENDA** settore **ISOLAMENTI TERMICI** per **IMPIANTI CIVILI** e **INDUSTRIALI** - importante clientela costituita anche da aziende internazionali - avviamento quarantennale - garantita assistenza

30805

LAGO MAGGIORE (VB) sul confine Svizzero (vicinanze Locarno) vendiamo anche separatamente attività **NEGOZIO PRODOTTI BIOLOGICI + RISTORANTE BIO** - ubicato in **IMMOBILE D'EPOCA** di grande fascino a pochi passi dal lago attività ideale per famiglia

30850

AZIENDA leader in **CREAZIONI** e **APPLICAZIONI GRAFICHE** - settore di nicchia in costante crescita esamina la cessione totale di quote societarie si garantisce un affiancamento di lunga durata investimento adatto a società del settore

30842

CENTRALISSIMA e **IMPORTANTE CITTADINA MEDIA/VALTELLINA** compreso **IMMOBILE** vendesi **SANITARIA/INTIMO/PRODOTTI PER L'IGIENE**

13286

In nota località dell'**HINTERLAND MONZESE (MB)** cedesi avviatissimo **BAR PASTICCERIA** con **PRODUZIONE ARTIGIANALE** - locale perfettamente strutturato con ampi spazi commerciali e produttivi + comodo dehors estivo - richiesta estremamente vantaggiosa

30834

IMOLA (BO) vediamo **RISTORANTE PIZZERIA** al vertice delle classifiche di gradimento - volume d'affari superiore ad € 500.000 - locale provvisto di ampio dehors privato - parcheggio privato con 20 posti auto - avviamento trentennale

13256

PERUGIA cediamo in posizioni centrali **3 ATTIVITÀ** di **ABBIGLIAMENTO** caratterizzate da ambienti storici e marchi di primaria rilevanza - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - acquisto ottimizzabile con minimo investimento

13308

VICINANZE GALLARATE (VA) in centro paese in **IMMOBILE D'EPOCA** vendiamo **RISTORANTE BAR** completamente arredato ed attrezzato con cura dei dettagli e caratteristiche architettoniche dell'epoca - ottimi incassi - ideale per conduzione familiare

30853

CALABRIA - CORIGIANO CALABRO (CS) vediamo **BAR CAFFETERIA** avviato nel 2015 completamente ristrutturato e arredato (stile moderno) - 20 coperti interni + 20 esterni - possibilità di cucina per ristorazione veloce - 75 mq circa con 2 vetrine in via ad alto scorrimento - ottimo giro d'affari - valuta proposte

30836

PUGLIA A POCHI KM DA LECCE cedesi **TABACCHERIA** avviata nel 2011 con pagamenti **SISALIS, LOTTO, SLOT, SUPERALOTTO, RIVENDITA GRATIA** e **VINCI, ARTICOLI PER FUMATORI** - locale completamente ristrutturato con videosorveglianza, cassaforte, grate di protezione - posto in strade ad alta percorrenza - valuta proposte

13324

IN NOTA LOCALITÀ DELLA PROVINCIA DI BRESCIA cedesi avviatissimo e grande **RISTORANTE PIZZERIA GRIGLIERIA** e **PUB** - locale ottimamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni e comodo parcheggio antistante - notevoli gli incassi ampiamente incrementabili - richiesta estremamente vantaggiosa

13288

BOLOGNA storico **MAGAZZINO EDILE** ubicato in posizione strategica adatta alla **VENDITA AL DETTAGLIO** e all'**INGRESSO** esamina la cessione aziendale causa mancanza di ricambio generazionale - acquisto adatto a società/brand del settore e non

30845

RAVENNA società specializzata in **ALLESTIMENTI** rivolti ad aziende e privati, caratterizzata da professionalità ed affidabilità - in possesso di know-how e portafoglio clienti fidelizzato esamina il subentro di un **SOCIO** o la cessione totale causa mancanza di ricambio generazionale

30831

PROVINCIA DI VARESE - ZONA LAGO MAGGIORE - vendiamo **IMMOBILE** adibito ad **ATTIVITÀ ODONTOIATRICA** posto al piano terra ed a norma - posizione molto interessante - richiesta inferiore al reale valore

13321

MILANO zona **CANONICA** ang. **PAOLO SARPI** vendiamo **NEGOZIO** di **SARTORIA/ABITI** su **MISURA** - immagine di prestigio - ottimo fatturato incrementabile - garantita assistenza

30837

MILANO zona **NORD** comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa MQ 1.500 **COPERTI** su area di circa MQ 3.800 - ideale per svariati utilizzi anche attività settore pubblico esercizio viste le caratteristiche di archeologia industriale

13289

CALABRIA in **COMUNE A POCHI KM DA COSENZA** - cedesi splendido **RISTORANTE** situato in un casale del 1860 ristrutturato con circa 120 coperti interni - giardino mq. 2.000 attrezzato con gazebo e pedane per oltre 200 coperti - forno a legna - cucina completamente attrezzata - parcheggio privato - ottimo giro d'affari

13311

PROVINCIA DI VERONA in affermato centro commerciale - **NEGOZIO DI RISTORAZIONE** e **FOOD DA ASPORTO** - mq. 90 - 30 posti a sedere con dehors esterno vicino a multisala - enormi potenzialità di crescita cedesi al miglior offerente

13287

PUGLIA - SALENTO LOC. CAMPOMARINO (TA) - ALBERGO 3 stelle recentemente ristrutturato - 19 camere - 2 bilocali - 1 trilocale - **RISTORANTE** con terrazza - giardini attrezzati - mt. 200 dal mare - valuta proposte di cessione totale e parziale

12714

BASILICATA VAL D'AGRI (PZ) cedesi **AZIENDA** di **RIVENDITA MATERIALE EDILE**: colorificio ferramenta - avviamento trentennale con punto vendita di MQ 400 in zona Pip e 2 punti vendita di MQ 120 cad. in Villa D'Agri - ottimo giro d'affari annuo - valuta proposte di cessione totale e/o parziale e/o immobiliari

30812

PROVINCIA DI VICENZA affermata **AZIENDA** ultraventennaria a carattere familiare - operante in una nicchia di mercato in forte espansione - 3.500 clienti - ottimamente organizzata - ottima redditività - esamina proposta di cessione

30816

SPELLO (PG) vendiamo **VILLA INDIPENDENTE** antisismica con annessa attività di **B&B** ed ampio terreno di pertinenza - contesto vocato al turismo enogastronomico, religioso di tipo internazionale

30786

HINTERLAND DI MILANO ZONA MECENATE vendiamo avviato e storico **RISTORANTE BAR** - zona di estremo interesse commerciale e residenziale - **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** con opzione sia di vendita che di **AFFITTO** - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

13132

BUSTO ARSIZIO (VA) posizione semicentrale con parcheggi antistanti cediamo **BAR TAVOLA FREDDA** con avviamento decennale - ideale per giovani - **AFFARISSIMO A SOLI € 50.000**

12178

DOTTORI COMMERCIALISTI rileverebbero **STUDIO PROFESSIONALE** o **CED - ZONA MILANO CITTA' / PROVINCIA MONZA CITTA' / PROVINCIA** si garantisce massima riservatezza e serietà

13106

TRADATE (VA) in ottima posizione cediamo **RISTORANTE PIZZERIA** completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - parcheggio privato e giardino estivo - appartamento soprastante - **OTTIMO AFFARE!**

12807